

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Комиссии по землепользованию и застройке МО «г. Балахна» по результатам публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»

г. Балахна

от 4 сентября 2017 г.

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, ст. 13 Устава муниципального образования «город Балахна» 04.09.2017 года в 17.00 в к.309 администрации Балахнинского муниципального района (г. Балахна, ул. Лесопильная, д.24) проведены публичные слушания (протокол публичных слушаний от 04.09.2017 г. № 9) вопрос «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, установленный правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Балахна», утвержденными решением городской Думы города Балахны Нижегородской области от 23.12.2010 № 139, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Елизарова, дом 14, кадастровый номер 52:16:0030601:616, в зоне Ж-2 «территория малоэтажной жилой застройки (2-3-этажной, многоквартирной)» «для индивидуального жилищного строительства».

Правовым основанием проведения публичных слушаний является изданное главой местного самоуправления города Балахны распоряжение от 17.08.2017 № 8-р, обнародованное через публичный центр правовой и социальной информации по адресу: г. Балахна, ул. Горького, д. 33. Объявление об обнародовании и о проведении публичных слушаний было опубликовано в газете «Рабочая Балахна» от 22 августа 2017 года № 61.

Публичные слушания открыл Н.М. Федоров – глава местного самоуправления города Балахны, были оглашены: документ – основание проведения публичных слушаний, регламент проведения публичных слушаний.

С обращением к присутствующим обратилась и.о. начальника управления градостроительства и землепользования администрации Балахнинского муниципального района Косарева Л.А., разъяснившая цель предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, установленный правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Балахна», утвержденными решением городской Думы города Балахны Нижегородской области от 23.12.2010 № 139, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Елизарова, дом 14, кадастровый номер 52:16:0030601:616, в зоне Ж-2 «территория малоэтажной жилой застройки (2-3-этажной, многоквартирной)» «для индивидуального жилищного строительства».

В процессе проведения публичных слушаний по вопросу: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» письменных вопросов и предложений не поступило.

По результатам проведения публичных слушаний по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» Комиссией сделано следующее **заключение**:

1). Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, установленный правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Балахна», утвержденными решением городской Думы города Балахны Нижегородской области от 23.12.2010 № 139, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Елизарова, дом 14, кадастровый номер 52:16:0030601:616, в зоне Ж-2 «территория малоэтажной жилой застройки (2-3-этажной, многоквартирной)» «для индивидуального жилищного строительства».

2). Считать возможным предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, установленный правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Балахна», утвержденными решением городской Думы города Балахны Нижегородской области от 23.12.2010 № 139,

расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Балахна, ул. Елизарова, дом 14, кадастровый номер 52:16:0030601:616, в зоне Ж-2 «территория малоэтажной жилой застройки (2-3-этажной, многоквартирной)» «для индивидуального жилищного строительства».

Председатель Комиссии по землепользованию
и застройке МО «г. Балахна», глава местного
самоуправления Балахнинского муниципального
района

П.В. Коженков

Секретарь

В.А. Голова